

AL_Neo – so geht
Bausparen, Baufinanzieren
und Modernisieren mit dem
mehrfach ausgezeichneten
Testsieger!



Süddeutsche Zeitung

Warum sich Bausparen wieder lohnen kann



**Comeback der
Bausparkassen**



„ZINSABSICHERUNG IST DAS GEBOT DER STUNDE“

VersicherungsJournal.de

Das Wesentliche im Blick

Immobilienfinanzierung: Diese Bauspardarlehen sind günstiger als Bankkredite

WELT

RÜCKKEHR EINES KLASSIKERS

Die Lösung des Zins-Problems? So ist der Bausparvertrag die rettende Option

Hamburger Abendblatt

Wie man mit Bausparen die Zinslast drückt



Empfehlung

- Mit der besten Zinsversicherung am Markt – unserem AL_Neo: langfristig niedrige Zinsen bei **hoher Flexibilität** sichern
- Bestehende Finanzierungen **optimieren** und **zinssicher** gestalten
- Neukunden eine Finanzierung mit **Zinssicherheit** anbieten
- Jungen Kunden deutlich machen, dass **Eigenkapitalaufbau** extrem wichtig ist, um den Eigenheimwunsch zu stemmen



BAUSPAREN FLEXIBEL GEDACHT

Bauspartarif AL_Neo



Zinersparnis durch Bauspardarlehen

Tarifvariante	AL_Neo ^{Niedrig}
Sollzins / eff. Jahreszins	2,15 % / 2,39 %
Bausparsumme in €	Ca. 100.000
Bauspardarlehen in €	50.000
Geschätzter Kreditzins	3,15 %
Zinsdifferenz	1,00 %
Zinersparnis in €	2.442 €

Berechnung Bauspardarlehen Tarif AL_Neo ^{Niedrig} mit 10 Jahre Tilgungsdauer vs. Volltilger-Annuitätendarlehen mit 10 Jahren Laufzeit



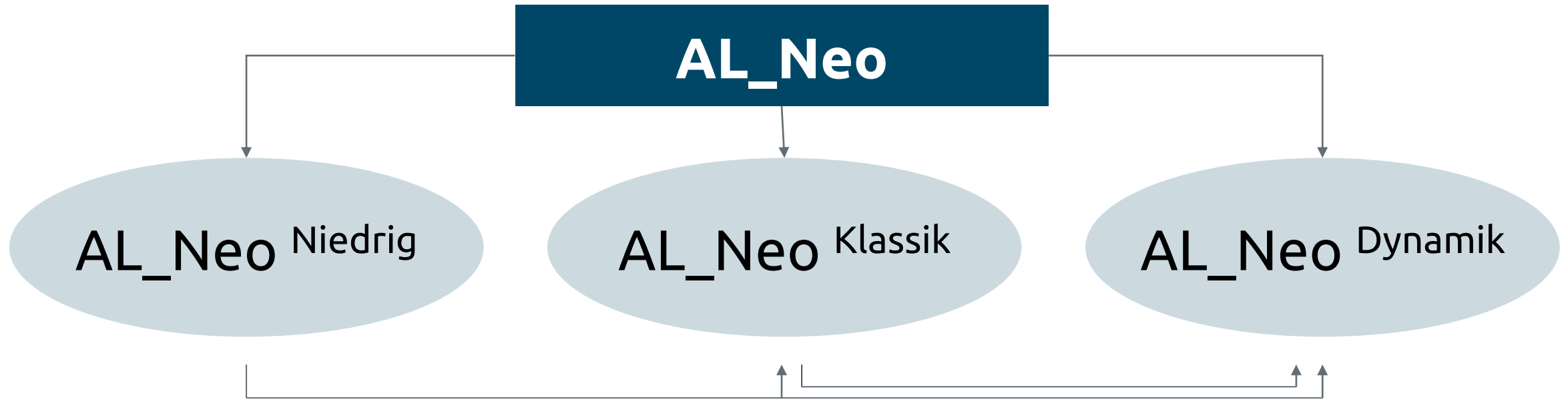
**AL_Neo:
Bausparen flexibel
gedacht!**



- **Wahlzuteilung**
bereits ab 20 % Ansparung zur Zuteilung
- **Optimierter Zins- und Tilgungsbeitrag**
immer niedrigst möglich in Abhängigkeit von der Ansparung
- **Drei Varianten**
für alle Zielgruppen mit Wechseloption



3 Tarifvarianten



**Darlehenszinsen
ab 2,15 %**

**Wahlzuteilung ab
20 %**

**Guthabenzinsen
bis zu 1,50 %**



Bausparen mit AL_Neo

	AL_Neo <small>Niedrig</small>	AL_Neo <small>Klassik</small>	AL_Neo <small>Dynamik</small>
Abschlussgebühr		1,0 oder 1,6 %	
Guthabenzins *	0,90 %	0,90 %	0,90 % (jährlich variabel 0,10 % bis 1,50 %)
Mindestsparguthaben Regelzuteilung	50 %	40 %	40 %
Mindestsparguthaben Wahlzuteilung	Ab 30 %	Ab 20 %	Keine Wahlzuteilung
Darlehensanspruch	Bausparsumme ./ . Guthaben bei Zuteilung		
Darlehenszins (Sollzins) *	2,15 %	3,15 %	Guthabenzins im Jahr der Zuteilung plus 2,25 % <u>oder</u> durchschnittlicher Gutha- benzins plus 2,25 %
Zins- und Tilgungsbeitrag **	Ab 2,38 ‰	Ab 3,14 ‰	Ab 3,14 ‰
Wechseloption	In Variante Klassik oder Dynamik	In Variante Dynamik	Keine Wechseloption

* §§ 3 und 11 der ABB für das Abschlussjahr 2025

** bei Regelzuteilung, max. Darlehenshöhe und Laufzeit



Zuteilungszeiten

AL_Neo Klassik

- | | |
|---|------------------|
| • Sofortauffüllung von 40 % (Regelzuteilung): | 3 Jahre 2 Monate |
| • Sofortauffüllung von 40 % (Wahlzuteilung möglich nach): | 2 Jahre 1 Monat |
| • 5 ‰ Regelbesparung, Zuteilung bei 40 % Ansparung: | 6 Jahre 8 Monate |
| • 5 ‰ Regelbesparung, Zuteilung bei 20 % Ansparung: | 3 Jahre 9 Monate |

AL_Neo Niedrig

- | | |
|---|------------------|
| • Sofortauffüllung von 50 % (Regelzuteilung): | 2 Jahre 7 Monate |
| • Sofortauffüllung von 50 % (Wahlzuteilung möglich nach): | 2 Jahre 1 Monat |
| • 5 ‰ Regelbesparung, Zuteilung bei 50 % Ansparung: | 8 Jahre 2 Monate |
| • 5 ‰ Regelbesparung, Zuteilung bei 30 % Ansparung: | 5 Jahre 1 Monat |

Voraussetzung: Separate Zahlung der Abschlussgebühr





Mitbewerbervergleich AL_Neo ^{Niedrig} 2025 – 15 Jahre

Bausparsumme 100.000 €

										
Tarifbezeichnung	AL_Neo ^{Niedrig}			Premium 4 ‰	Premium 8 ‰	WohnBausparen FX2N	FREiraum 30	HausPlus Optimal	Fuchs XL06	Ab nach Hause Ankommer*
Anspargrad	30 %	45 %	50 %							
Monatliche Sparrate	164 €	243 €	270 €	227 €	180 €	152 €	174 €	181 €	233 €	240 €
Monatlicher Zins- und Tilgungsbeitrag	1.020 €	441 €	334 €	400 €	800 €	600 €	467 €	470 €	630 €	500 €
Darlehenslaufzeit (Jahre / Monate)	6 / 1	11 / 8	14 / 3	15 / 0	8 / 0	11 / 8	15 / 1	14 / 10	8 / 6	14 / 11
Gebund. Sollzins	2,15 %			2,00 %	2,00 %	2,35 %	2,78 %	2,29 %	1,99 %	2,39 %

* LBS Süd



Staatliche Bausparförderung



TOP-Wertzuwachs von bis zu 10,20 %

AL_Neo ^{Klassik}	2 Arbeitnehmer verheiratet / verpartnert voll förderberechtigt ¹
Eigene Sparszahlung monatlich	117 €
2 x 40 € VL monatlich	80 €
Spardauer bis voraussichtliche Zuteilung ²	7 Jahre
Bausparsumme	40.000 €
Guthaben bei Zuteilung ³	18.240 €
Eigene Sparszahlung plus VL	16.548 €
Wohnungsbauprämie für 7 Jahre	980 €
Arbeitnehmer-Sparzulage für 7 Jahre	602 €
Wertzuwachs ⁴ inkl. Guthabenzinsen von 0,90 % p.a. für 7 Jahre	1.692 €
Möglicher Wertzuwachs bei staatl. Förderung bis Zuteilung ²	10,20 %

Erläuterungen

- ¹ Wohnwirtschaftliche Verwendung und Zuteilungsannahme vorausgesetzt.
- ² Zuteilung Bausparvertrag möglich bei Erreichen Mindestsparguthaben von 40 % und ausreichender Bewertungszahl. Nach dem Bausparkassengesetz darf ein Zuteilungszeitpunkt vorab nicht verbindlich genannt werden.
- ³ Abschlussgebühr in Höhe von 1% verrechnet. Guthaben setzt sich zusammen aus Sparszahlungen, staatlicher Förderung und Zinsen bei einer Spardauer von 7 Jahren (Sparbeginn am 01.01. eines Jahres). Je nach Anfangsmonat können leichte Abweichungen entstehen. Zinsgutschriften ohne Abgeltungssteuer berechnet.
- ⁴ Zinsen plus staatliche Förderung abzgl. der Abschlussgebühr.

Die Erläuterungen gelten für Bausparverträge mit Abschlussjahr 2025.



Nutzen Sie für Ihre Kunden die Vorteile des AL_Neo in Kombination mit staatlicher Förderung!



Erhebliche Verbesserung Arbeitnehmer-Sparzulage (ANSZ) ab 2024



Arbeitnehmer-Sparzulage 2025

Höhe der Prämie...
9 % (bis zu 43 € p.a. pro Arbeitnehmer)

Maximale Einzahlungen von jährlich

- für Alleinstehende	470 €
- für Verheiratete/Verpartnerte	940 €

Sofern bei Ehepaaren/Lebenspartnern beide Arbeitnehmer sind und VL beantragen, können sie ihre VL auf einen gemeinsamen Bausparvertrag überweisen lassen.

Einkommensgrenzen (zu versteuerndes Einkommen) *

- für Alleinstehende	40.000 €
- für Verheiratete/Verpartnerte	80.000 €

* Das Bruttoeinkommen kann aufgrund individueller Pausch- und Freibeträge wesentlich höher sein.

Mehr als **14 Millionen** Arbeitnehmer erhalten **seit 2024 zusätzlich** die Arbeitnehmer-Sparzulage!

Einkommensgrenzen mehr als verdoppelt



Wohnungsbauprämie – profitabler Anreiz für eigene Sparzahlungen



Bis zu **140 €**
Jahr für Jahr

Wohnungsbauprämie 2025

Höhe der Prämie...

10 % (bis zu 70 bzw. 140 € p.a.)

Auf maximale Einzahlungen von jährlich

- für Alleinstehende 700 € (= 59 € mtl.)
- für Verheiratete/Verpartnerte 1.400 € (= 117 € mtl.)

Einkommengrenzen (zu versteuerndes Einkommen) *

- für Alleinstehende 35.000 €
- für Verheiratete/Verpartnerte 70.000 €

* Das Bruttoeinkommen kann aufgrund individueller Pausch- und Freibeträge wesentlich höher sein. So kann z. B. eine Familie mit 1 Kind und 2 Einkommen rund 100.000 € brutto p.a. verdienen und ist dennoch prämienberechtigt.

Wohnwirtschaftliche Verwendung erforderlich

Für junge Kunden gibt es eine Sonderregelung



Wohnungsbauprämie für junge Kunden – Sonderregelung



Kein Nachweis der „**wohnwirtschaftlichen Verwendung**“ des Bausparguthabens erforderlich!

- **Voraussetzung:**
Bausparer ist bei Abschluss des Bausparvertrags **maximal 24 Jahre alt**
- Vorteil kann nur **einmalig** genutzt werden
- nur die **letzten 7 vollen Sparjahre** vor Inanspruchnahme erhalten den Vorteil
- Bitte dann das Formular „**Sonderregelung zur Wohnungsbauprämie für junge Bausparer**“ VA 035 einreichen.



Unsere Sparempfehlungen

AL_Neo Dynamik, 1,0 % Abschlussgebühr, 0,90 % Guthabenzins

Monatlicher Sparbeitrag VL = Vermögenswirksame Leistungen A = Alleinstehend V = Verheiratet/Verpartnert	Arbeitnehmer- Sparzulage (ANSZ)	Wohnungs- bauprämie (WoP)	Guthaben nach 7 Jahren	Vorschlag Bauspar- summe
40 € VL (A)	301 €		3.682 €	8.200 €
59 € Eigensparleistungen (A)		490 €	5.476 €	12.200 €
40 € VL + 59 € Eigensparleistungen (A)	301 €	490 €	9.159 €	20.400 €
2 x 40 € VL (V)	602 €		7.364 €	16.500 €
117 € Eigensparleistungen (V)		980 €	10.869 €	24.200 €
40 € VL + 117 € Eigensparleistungen (V)	301 €	980 €	14.550 €	32.500 €
2 x 40 € VL + 117 € Eigensparleistungen (V)	602 €	980 €	18.233 €	40.700 €



Hier finden Sie den Sparplan mit allen Informationen!



Mindestbesparung Neugeschäft

Nur für den internen Gebrauch

- Grundsätzlich zu Beginn mindestens **2,5 ‰** der Bausparsumme p. M.
- Verträge, die für eine aktuelle oder geplante Baufinanzierung vorgesehen sind:
 - Anfänglich mind. **1 ‰** der Bausparsumme p. M.
 - Auf dem Antrag ist in diesem Fall das Feld „**Für eine Baufinanzierung vorgesehen**“ anzukreuzen
- Die **Besparung** muss aus dem Bausparantrag **ersichtlich** sein (z. B. SEPA-Mandat, VL-Besparung oder konkrete Hinweise auf Überweisung)
- Keine Einzahlungsbeschränkungen bis zum Mindestsparguthaben; **Sofortauffüllung** des Mindestsparguthabens für eine schnelle Zuteilung möglich
- Besparungsbeginn spätestens:
 - Grundsätzlich nach **12 Monaten**
 - Bei nachgewiesenem **Forward-Darlehen** nach **36 Monaten**

Bei Bedarf bitte ankreuzen:

Für eine Baufinanzierung vorgesehen.

Bei Vertragsschluss gelten die ABB für Bausparverträge in der jeweils gültigen Fassung



Zinsrabatt für energetische Modernisierungen



Die Finanzierungen im Überblick

Die sorgenfreie Finanzierung mit festen Zinsen und festen Raten über die gesamte Finanzierungslaufzeit

	Zins-Garant 15 (Mod)	Zins-Garant 20 (Mod)
Gesamtlaufzeit ca. (Jahre)	15	20
Zinsfestschreibung VD (Jahre)	8	12
Sollzins / Effektivzins (13.03.2025)	5,19 % / ab 5,93 %	5,29 % / ab 6,08 %
Rate je 10.000 €	Ca. 83 €	Ca. 71 €
Bauspar-Tarif	AL_Neo ^{Klassik}	
Bauspar-Darlehenszins	3,15 %	



Einzureichende Unterlagen

- Ausweiskopie
- Darlehensantrag DA133 und Bausparantrag VA 151
- Grundbuchauszug der selbst genutzten Immobilie mit aktuellem Stand
oder aktuelle Rechnung der Wohngebäudeversicherung für die selbstgenutzte Immobilie
oder Grundsteuerbescheid
- Arbeiter/Angestellte/Beamte/Rentner
 - Vollständige Kontoauszüge aller Girokonten der letzten beiden vollen Monate
oder letzte Gehaltsabrechnung und Gehaltsabrechnung Dezember Vorjahr

Wir behalten uns vor, im Einzelfall weitere Unterlagen anzufordern

Bestätigung der wohnwirtschaftlichen Verwendung erfolgt grundsätzlich durch den Geschäftspartner



Möglichkeit aufzeigen:

- „Was würden Sie denn monatlich dafür zurücklegen?“
- „Ist ein Darlehen eine Lösung?“
- „Wollen Sie jeden Monat 220 € sparen und warten?
Oder 2.200 € zahlen und direkt loslegen?“

Verkaufshilfe Ratenübersicht
„PRO 910“ für Zins-Garant 20 (Mod)

Zum Beispiel: 30.000 € für 213,25 € monatlich

Sie benötigen für die Modernisierung...	Sie zahlen für ca. 20 Jahre monatlich ...
5.000 €	35,54 €
7.500 €	53,31 €
10.000 €	71,08 €
15.000 €	106,63 €
20.000 €	142,17 €
25.000 €	177,71 €
30.000 €	213,25 €
35.000 €	248,79 €
40.000 €	284,33 €
45.000 €	319,88 €
50.000 €	355,42 €

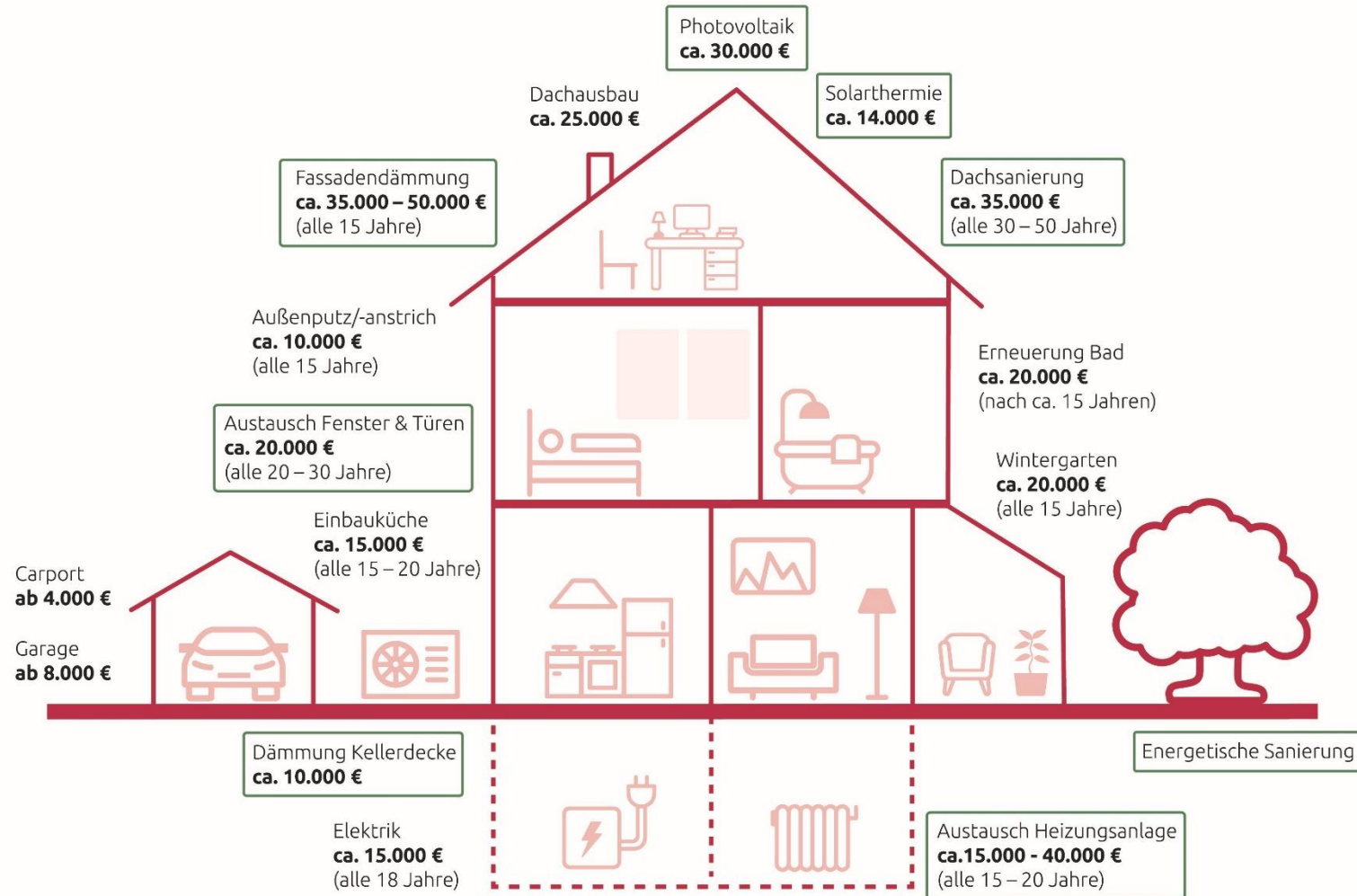
Gebundener Sollzins: 5,29 % p.a.

Effektiver Jahreszins: 6,08 % p.a.

Kondition freibleibend, Stand: 05.03.2025



Wichtigste Modernisierungsmaßnahmen im Überblick



Neu ab 2025!

Zins-Garant 15 (Mod) ^e und Zins-Garant 20 (Mod) ^e

Für energieeinsparende Finanzierungen gemäß des **Positivkataloges** gelten folgende Regeln:

- **Der Sollzins für die Modernisierungsdarlehen liegt aktuell 20 BP unter der Standard-Kondition**
 - Die aktuellen Konditionen finden Sie unter www.vermittlerportal.de/baugeld-konditionen
- **Dem Darlehensantrag muss ein Kostenvoranschlag für die Maßnahmen beigefügt werden, der mindestens 75 % des Darlehensbetrages abdeckt.**
 - Wichtig: Die Bestätigung der wohnwirtschaftlichen Verwendung muss **trotz** Kostenvoranschlag durch den Geschäftspartner erfolgen.

Positivkatalog

- Heizungssanierung/ Solarthermie/ Erdbohrung/ Wärmepumpe/ Blockheizkraftwerk
- Wand-, Dach-, Innendeckendämmung und neue gedämmte Fenstern und Türen
- Photovoltaik (Anlage/ Speicher)
- Strom-Tankstelle („Wallbox“)
- Zisterne



BAUFINANZIERUNG OHNE ZINSRISIKO

Baufi Spezial „40 Jahre Zinssicher“



Baufi im Jahr 2025 – worauf kommt es an?

- Sich ändernde Marktzinsen – Trend?
 - Kundenwunsch: Finanzierung gegen steigende Zinsen absichern
- Familien mit ggf. nur einem Einkommen
 - Kundenwunsch: Niedrige Rate
- Familien mit vielfältigen Entwicklungen in der Zukunft
 - Kundenwunsch: Finanzierung ist anpassungsfähig
- Kunden wollen staatliche Förderungen nutzen

Gesucht: Rundum-Sorglos-Paket mit Flexibilität und niedriger Belastung



Damit können Sie rechnen:

- 40 Jahre Laufzeit, damit **niedrigst mögliche Raten**
- Volle Planungs- und Zinssicherheit bei jederzeit unbegrenztem Sonderzahlungsrecht
 - Raten und Zinsen sind von Anfang bis Ende bekannt
 - Mehr zahlen und damit die Laufzeit verkürzen ist immer möglich
- Bauspardarlehen wird gleich zu Beginn mit zugesagt, damit keine neue Bonitäts- und Beleihungsprüfung
- VL als Sonderzahlung mit einfließen lassen, dadurch Zeit und Zinsen sparen
- Staatliche Bausparförderung mit der verbesserten Wohnungsbauprämie möglich

Start-Paket für junge Familien und diejenigen, die sich Zeit lassen wollen.



**Baufi Spezial –
Zinsabschlag!**

Die Eckpunkte:

- Vorausdarlehen mit unterlegtem Bausparvertrag
 - Bauspartarif AL_Neo ^{Klassik} mit Abschlussgebühr 1,6 %
 - Wahlzuteilung bei 33 % (optimal)
- Sollzinsbindung 20 Jahre
 - Sollzins 10 Basispunkte unter der regulären 20-Jahres-Kondition für VD (Manuelle Konditionsanpassung durchführen!)



Baufi Spezial „40 Jahre Zinssicher“ – Modellrechnung

Modellrechnung *	05.03.2025
<ul style="list-style-type: none">■ Feste Zinsen, feste Raten für die gesamte Laufzeit■ Absolute Zinssicherheit, kein Zinsänderungsrisiko■ Staatliche Bausparförderung möglich■ Kostenfreie Sondertilgung einmal pro Jahr bis 5 % der Ursprungs-Darlehenssumme möglich■ Jederzeit unbegrenzte kostenfreie Sondertilgungen des Bauspardarlehens■ Gegen Zinsaufschlag: Kostenfreie Rückzahlung ab 5 Jahre nach Vollauszahlung möglich	Seite 1 von 3
Darlehenssumme (Netto-Darlehensbetrag)	300.000,00 Euro
Gebundener Sollzinssatz für das Vorausdarlehen (freibleibend)	3,40 % p.a. **
Effektiver Jahreszins über die Gesamtlaufzeit	3,85 % p.a. **
Bausparvertrag AL_Neo^{Klassik} (als Zinssicherung)	300.000,00 Euro
Anfangsrate für die Phase I	1.255,00 Euro
Phase I: Rate bis zur Zuteilung des Bausparvertrages	
Zinszahlung für das Vorausdarlehen monatlich	850,00 Euro
Besparung für den Bausparvertrag monatlich	405,00 Euro
Monatsrate gesamt	1.255,00 Euro
Zuteilung des Bausparvertrages in ca. 19 Jahren 10 Monaten	
Ablösung des Vorausdarlehens durch den Bausparvertrag	
Phase II: Rate nach Zuteilung des Bausparvertrages	
Zins- und Tilgung für das Bauspardarlehen monatlich	1.128,00 Euro
Gebundener Sollzins für das Bauspardarlehen p.a.	3,15% eff. 3,38%
Sondertilgungen des Bauspardarlehens sind jetzt jederzeit ohne Vorfälligkeitsentschädigung unbegrenzt möglich.	
Gesamtlaufzeit: 39 Jahre 11 Monate	





Finanzierungswunsch

- „Tarif“ Baufi Spezial 40
- Automatisch: Verrechnung der Abschlussgebühr

Finanzierungswunsch

Noch benötigte Da

Kombinationsdarlehen	Darlehensbetrag 200.000 €	Zinsbindung 20 Jahre	Tilgungswunsch Ausgesetzt (berechnet) ▼	Sondertilgung 5 %	Auszahlungszeitpunkt	Bereitstellungszinsfreie Zeit 3 Monat(e)
Tilgungsersatzprodukt (Bausparvertrag)	Tarif BS_2201_33 ▼	Bausparwunsch anpassen (optional) Automatischer Vorschlag ▼				

Alte Leipziger Bauspar

- AL_Neo Niedrig - flexibler Tarif (1,6) 0,90% | 2,15%
- Baufi Spezial 40 – Klassik ausgewogen (1,6) 0,90% | 3,15%





Sollzins anpassen

		3,35 % / 3,80 %	43,48 %		Alte Leipziger Bauspar	826 €	2,900 %	200.000 €	20 J.	13.03.2025	15 T.
--	--	-----------------	---------	--	------------------------	-------	---------	-----------	-------	------------	-------

	Annuitätendarlehen	Soll / Effektiv	Monatliche Rate	Provision	Darlehenssumme	Zinsbindung	Anf. Tilgung
		3,35 % / 3,80 %	558,33 €	1,000 %	200.000,00 €	20 Jahre	0 % (ausgesetzt)
		Sondertilgung					
		5,00 %					
	Bausparvertrag (neuer Vertrag)	Tarif				Abschlussgebühr	Bausparsumme
		Baufi Spezial 40 ausgewogen (1,6				3.200,00 €	200.000,00 €
		Voraussichtliches I/2045					

Konditionsberechnung

Datum der Kalkulation

Heute

Annuitätendarlehen 200.000 €

Sollzins p.a.	Effektivzins p.a.	Margenkorrektur um
<input type="text" value="3,25 %"/>	<input type="text" value="3,80 %"/>	<input type="text" value="-0,10 %"/>

Begründung





Ergebnis

		3,25 % / 3,70 %	43,48 %		Alte Leipziger Bauspar	810 €	2,900 %	200.000 €	20 J.	13.03.2025
		Annuitätendarlehen	Soll / Effektiv 3,25 % / 3,70 %	Monatliche Rate 541,67 €	Provision 1,000 %	Darlehenssumme 200.000,00 €	Zinsbindung 20 Jahre	Anf. Tilgung 0 % (ausgesetzt)		
			Sondertilgung 5,00 %	BZ frei 3 Monate						
	Bausparvertrag (neuer Vertrag)	Tarif Baufi Spezial 40 – Klassik ausgewogen (1,6) 0,90% 3,15%	Sparbeitrag 268,00 €	Provision 1,900 %	Abschlussgebühr 3.200,00 €	Bausparsumme 200.000,00 €				
		Voraussichtliches Zuteilungsquartal I/2045	Tilgungsbeitrag 751,35 €	Vertragspartner Konstantdarlehen ALB						



MEHR SPIELRAUM FÜR WOHNWÜNSCHE

Erhöhung Bausparsumme



Erhöhung der Bausparsumme

Ausgangssituation Ihrer Kunden

- Während der Bauphase steigen die Preise für Baustoffe und Handwerker.
- Wohnwünsche ändern sich im Laufe der Zeit abhängig von der Lebenssituation.
- Modernisierungen stellen sich als umfangreicher heraus als ursprünglich geplant.
- Kaufpreis der Wunschimmobilie steigt während Entscheidungsfindung



Lösungsansatz

- Mehr finanziellen Spielraum durch Erhöhung der Bausparsumme gegen Abschlussgebühr
- Erhöhungen in folgenden Tarifen möglich: „easy finanz“ und „easy finanz niedrig“, „AL-Baufinanz^{1,5/2,5}“ und AL_Neo
- Günstige Darlehenszinssätze in größerem Umfang für Ihre Kunden:
z.B. beim AL_Neo^{Niedrig} = 1,35 %

Provisionen analog
Neugeschäft

Einfach

Fordern Sie das Angebot mit wenigen Angaben per Mail unter bankprodukte@fondsfinanz.de an:

- Betreff: Erhöhung Bausparsumme, Bausparvertragsnummer
- Vorname Name Kunde
- Erhöhung Bausparsumme um x €
- Gewünschter neuer (monatlicher) Sparbeitrag in €
- Ihre Verbundvermittler-Nummer und Kontaktdaten



Mit digidor zu mehr Vertriebs Erfolg!



Jederzeit eine Kampagne zu ausgewählten Themen mit eigener Homepage bewerben

Über die Marketingplattform "Digidor" stellen wir Ihnen unter dem Motto „**Schnell erstellt, überzeugend präsentiert**“ von Zeit zu Zeit neue Online-Kampagnen zur Verfügung. Alle Infos finden Sie [>hier](#).

Unsere Kampagnen rund um Bausparen
Hier finden Sie die Vorschau unserer aktuellen Digidor-Kampagnen:

- >Jahreskontoauszug 2024
- >Modernisierungsdarlehen
- >Wohnungsbauprämie
- >Wohneigentum planen
- >Zins-Stopp bei der Anschlussfinanzierung

Marketing auf Knopfdruck:

Über **digidor** stellen wir Ihnen eine umfangreiche Auswahl an Online-Kampagnen zur Verfügung.

Nutzen Sie die Vorteile:

- Kostenlos
- Einfach und zeitsparend
- Personalisiert mit Ihren Kontaktdaten
- Große Kampagnenvielfalt mit zahlreichen Produkt- und Servicethemen
- Nutzung der wichtigsten Social-Media-Kanäle wie z.B. Facebook, LinkedIn oder Instagram



Alle Informationen und Hinweise finden Sie unter:

www.vermittlerportal.de/digidor



Rechtliche Hinweise

Gerne überlassen wir Ihnen diese Präsentation zu Informationszwecken. Bitte beachten Sie aber, dass die darin enthaltenen Informationen allgemeiner Natur sind und eine Beratung im konkreten Einzelfall nicht ersetzen können.

Diese Unterlage haben wir nach bestem Wissen erstellt und die Inhalte sorgfältig erarbeitet. Gleichwohl kann man Fehler nie ganz ausschließen. Bitte haben Sie deshalb Verständnis dafür, dass wir keine Garantie und Haftung für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen. Infolgedessen haften wir nicht für direkte, indirekte, zufällige oder besondere Schäden, die Ihnen oder Dritten entstehen. Der Haftungsausschluss gilt nicht für vorsätzliches oder grob fahrlässiges Handeln oder bei Nichtvorhandensein zugesicherter Eigenschaften.

In die Zukunft gerichtete Aussagen sind naturgemäß mit Ungewissheiten verbunden. Deshalb können die tatsächlichen Ergebnisse von diesen abweichen. Eine Verpflichtung zur Aktualisierung von Zukunftsaussagen wird nicht übernommen.

Bei Kapitalanlage-Produkten gilt zusätzlich: Die Präsentation stellt keine Anlageberatung dar und sollte auch nicht als Grundlage für eine Anlageentscheidung dienen. Aus den gegebenenfalls dargestellten Wertentwicklungen der Vergangenheit können keine Rückschlüsse auf zukünftige Wertsteigerungen gezogen werden.

Unsere Marken und Logos sind international markenrechtlich geschützt. Es ist nicht gestattet, diese Marken und Logos ohne unsere vorherige schriftliche Zustimmung zu nutzen.

Inhalt, Darstellung und Struktur dieser Unterlage sind urheberrechtlich geschützt und eine Nutzung, Verwendung, Reproduktion oder Weitergabe an Dritte – ganz oder teilweise – ist nur mit unserer ausdrücklichen vorherigen schriftlichen Zustimmung zulässig. Alle Rechte sind vorbehalten.

© ALH Gruppe

